WOW LONGEVITY HOTEL CONCEPT DESIGN

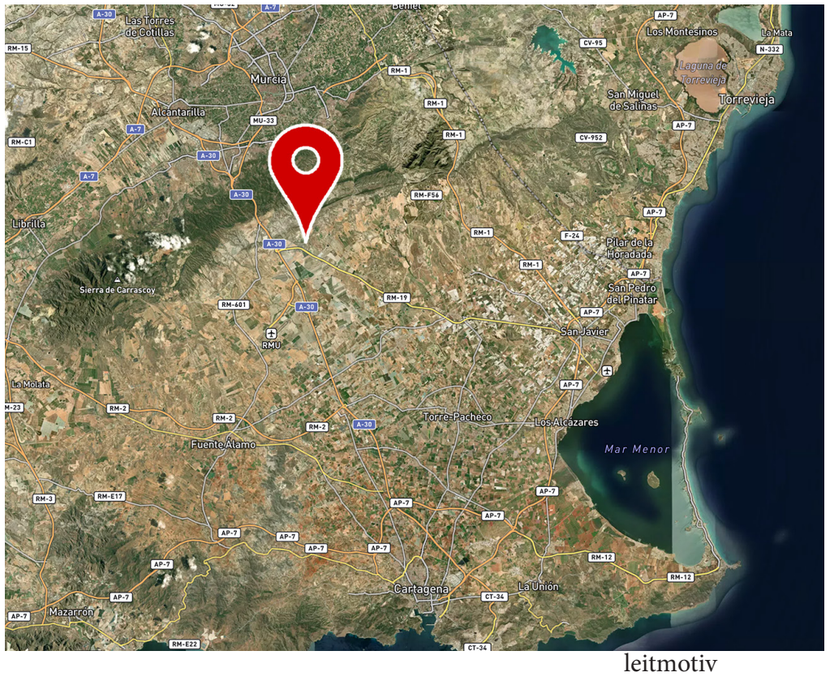
by DNA

dna BARCELONA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT

SPORTS & WELLNESS

UBICACION



leitmotiv





ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

ENTORNO







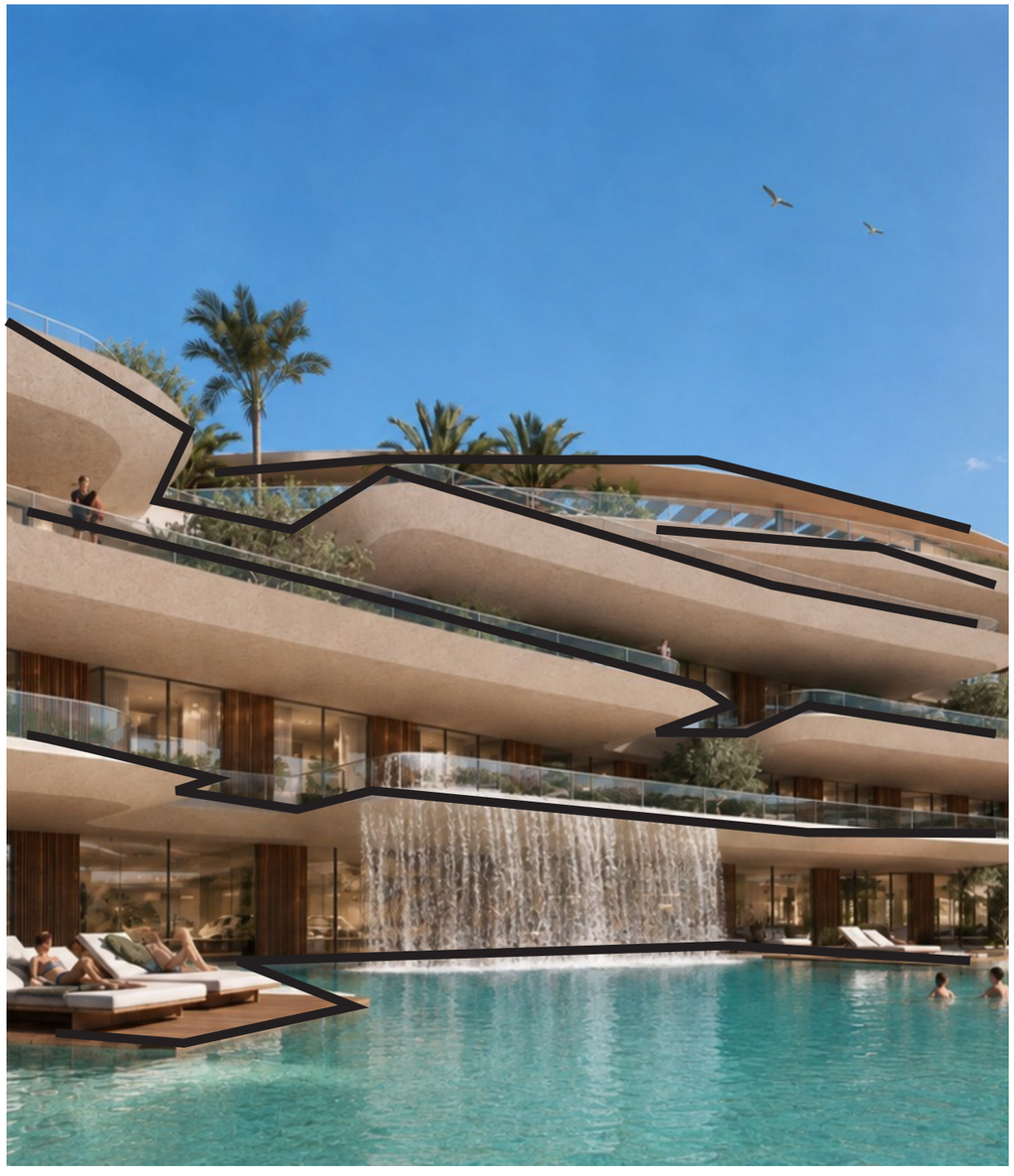


ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

CONCEPT_"IMMERSIVE EXPERIENCES"

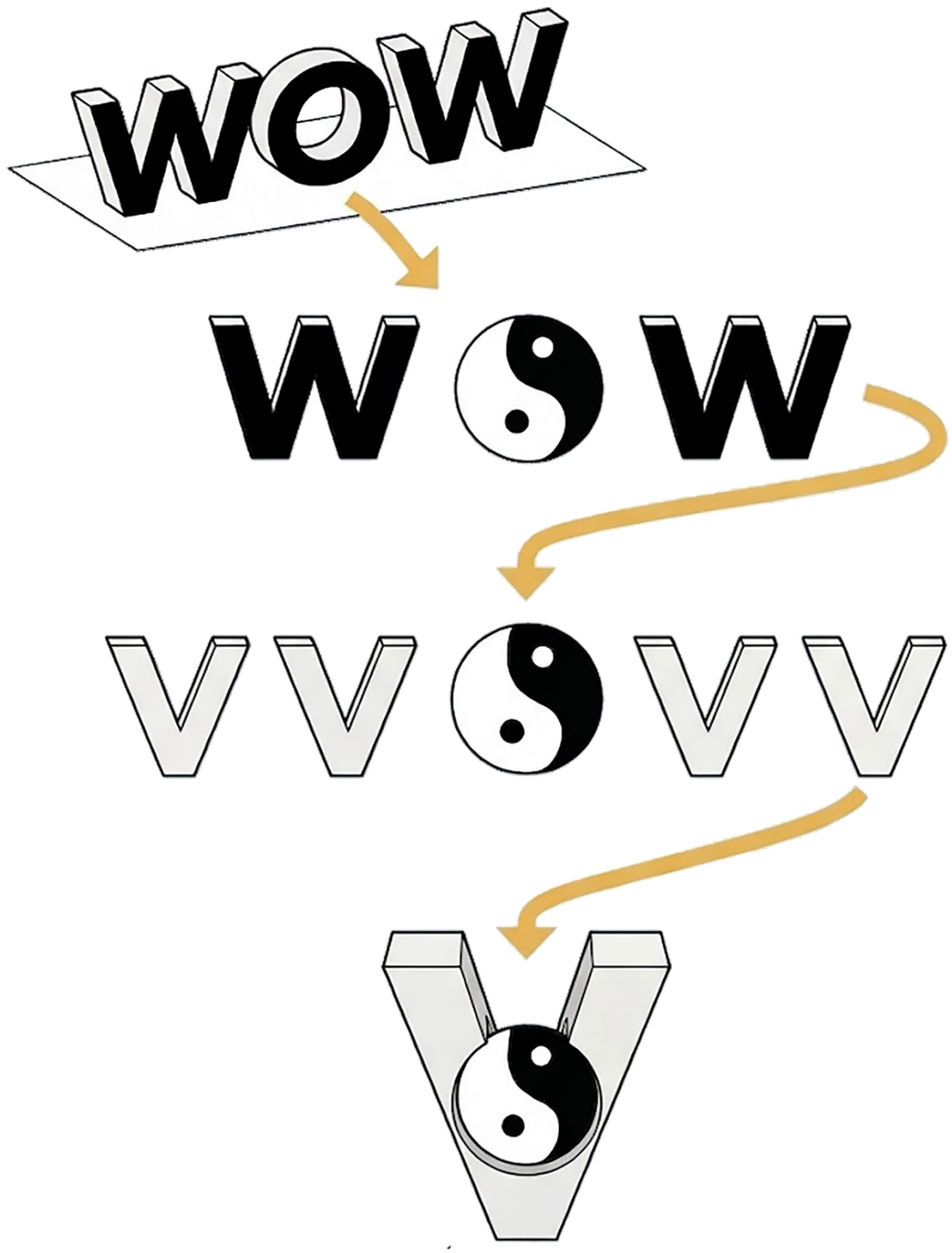




Simbiosis total entre la arquitectura y el paisaje mediante una adaptación orgánica a la topografía, materializada a través del uso de una variedad de sustratos que actúan como una extensión geológica natural del terreno.

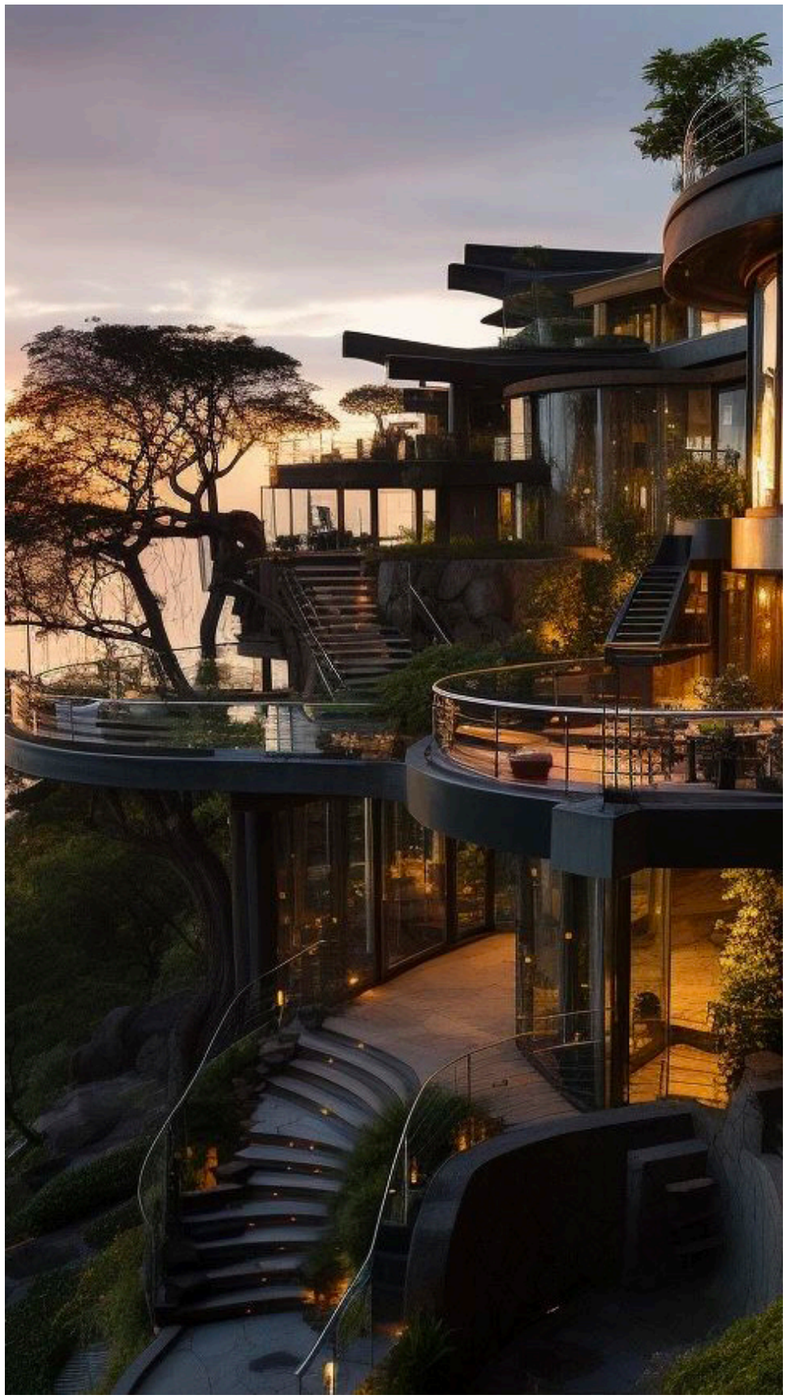
WOW Longevity Hotel by DNA

CONCEPT





CONCEPT









ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA




WOW Longevity Hotel by DNA
ALTAONA
GOLF AND
COUNTRY
RESORT
SPORTS & WELLNESS
dna
BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

SOSTENIBILIDAD

SISTEMA CONSTRUCTIVO AUTOCTONO
Adaptación del sistema constructivo de tradición regional más auténtico.

SISTEMA CONSTRUCTIVO EN SECO
Sin utilizo de conglomerantes húmedos, menor tiempo de ejecución, mayor seguridad y sostenibilidad

MATERIALES NATURALES
100% utilizo de materiales autóctonos, bio-compatibles y naturales.

VEGETACIÓN AUTÓCTONA
100% compatible con el ecosistema de Playa del Carmen y sus especies nativas.

RECOGIDA DE AGUA
Ahorro de 30% en los requerimientos de agua para instalaciones. Ahorro de 100% en el consumo de agua potable para irrigación.

VENTILACIÓN NATURA
Ventilación natural mediante fachadas y pasillos. Microclima interior natural.

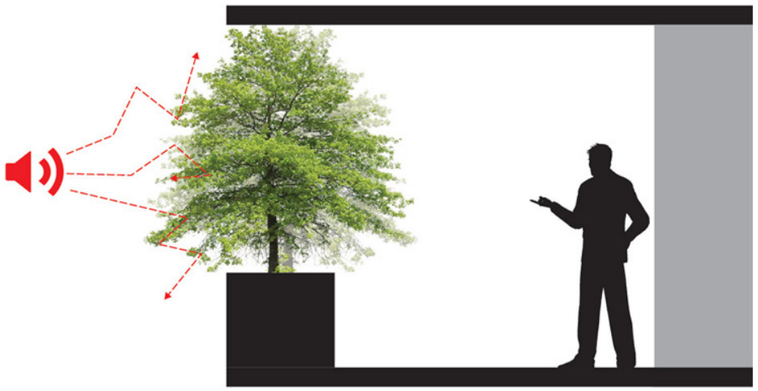
PANELES SOLARES
100% electricidad con paneles fotovoltaicos

DEPURACIÓN AGUAS RESIDUALES
100% transformación del las aguas residuales en agua para irritación

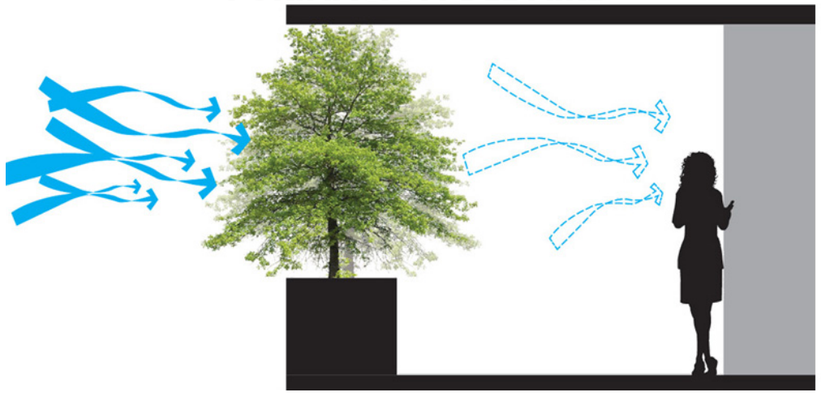


SOSTENIBILIDAD

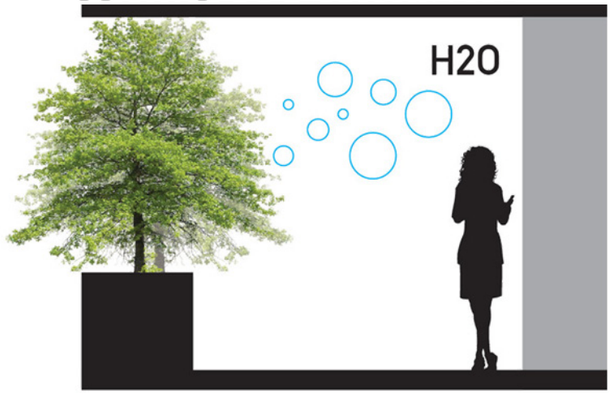
REDUCCION DEL RUIDO



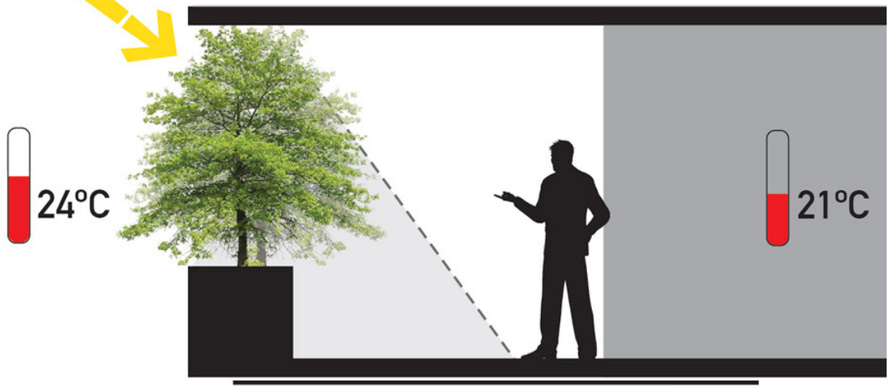
PURIFIACION DEL AIRE



CONTROL DE LA HUMEDAD



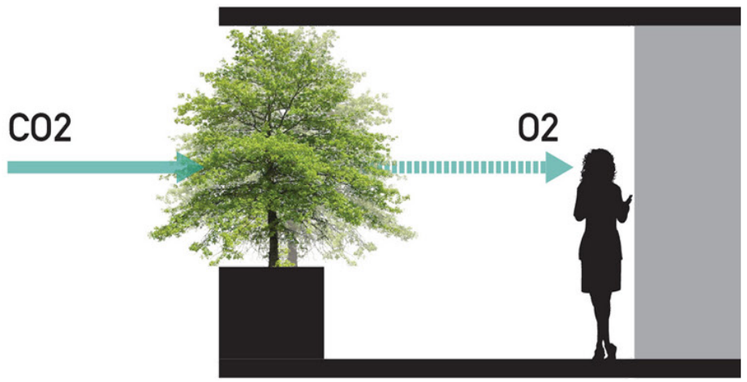
CONFORT CLIMATICO



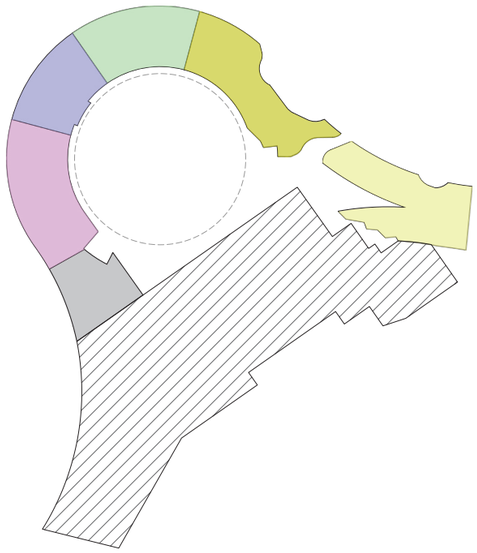
CONTROL DE LA CONTAMINACION



PURIFICACION DEL AIRE



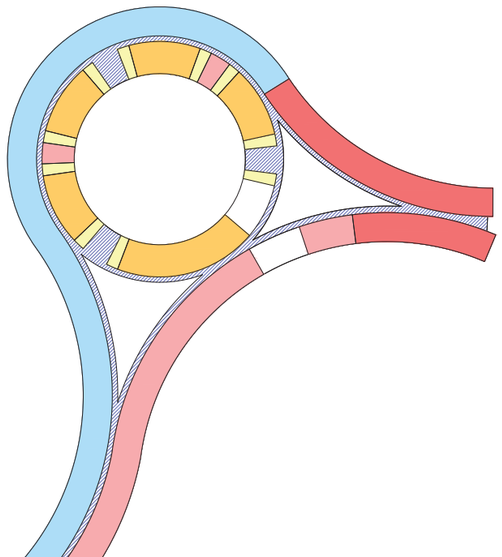
ZONIFICACION_Cuadro de áreas



PLANTA SOTANO

Area Bruta: 10 950.00 m²

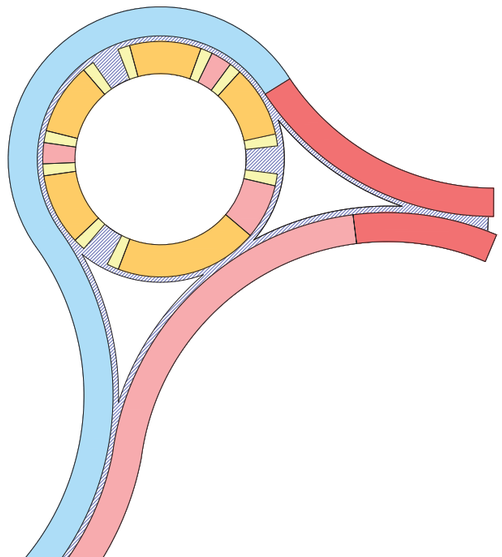
Lobby, Recepción & Lounge	600.00 m²
Restaurante & Terrazas cubiertas	900.00 m²
Cocinas y B.O.H.	450.00 m²
Wellness & Saunas	500.00 m²
Longevity Clinic & Labs	1 200.00 m²
Fitness, Yoga, Performance Lab	900.00 m²
Parking (210 Plazas)	700.00 m²
	5 700.00 m²



PLANTA BAJA

AREA BRUTA: 8 350.00 m²

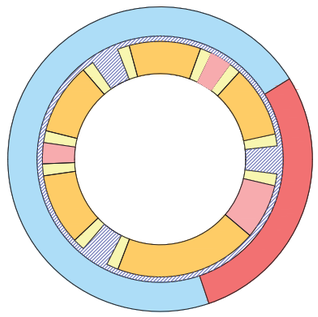
	UNIDADES	
Suite L	17	1 210.00 m²
Suite M	28	1 540.00 m²
Suite S	24	500.00 m²
Compact Suite	10	1 300.00 m²
Apartamentos	18	2 500.00 m²
		1 300.00 m²



PLANTA PRIMERA

AREA BRUTA: 8 670.00 m²

	UNIDADES	
Suite L	17	1 210.00 m²
Suite M	32	1 860.00 m²
Suite S	24	500.00 m²
Compact Suite	10	1 300.00 m²
Apartamentos	18	2 500.00 m²
Circulaciones		1 300.00 m²



PLANTA TIPO (PB - P1)

AREA BRUTA: 5 360.00 m²

	UNIDADES	
Suite L	11	770.00 m²
Suite M	6	300.00 m²
Suite S	22	1300.00 m²
Compact Suite	10	360.00 m²
Apartamentos	14	1930.00 m²
Circulaciones		700.00 m²

TOTAL UNIDADES

	UNIDADES
Suite L	45
Suite M	80
Suite S	70
Compact Suite	30
Apartamentos	50

AREA BRUTA APARTAMENTOS + HABITACIONES:

22 380.00 m²

NOTAS:

* Las dimensiones son orientativas y serán verificadas y afinadas en fases posteriores del proyecto.
* Las áreas de las habitaciones y apartamentos responden al programa de necesidades proporcionado por el cliente.

AREA CONSTRUIDA:

33 330 m²

PORCENTAJE DE EFICIENCIA:

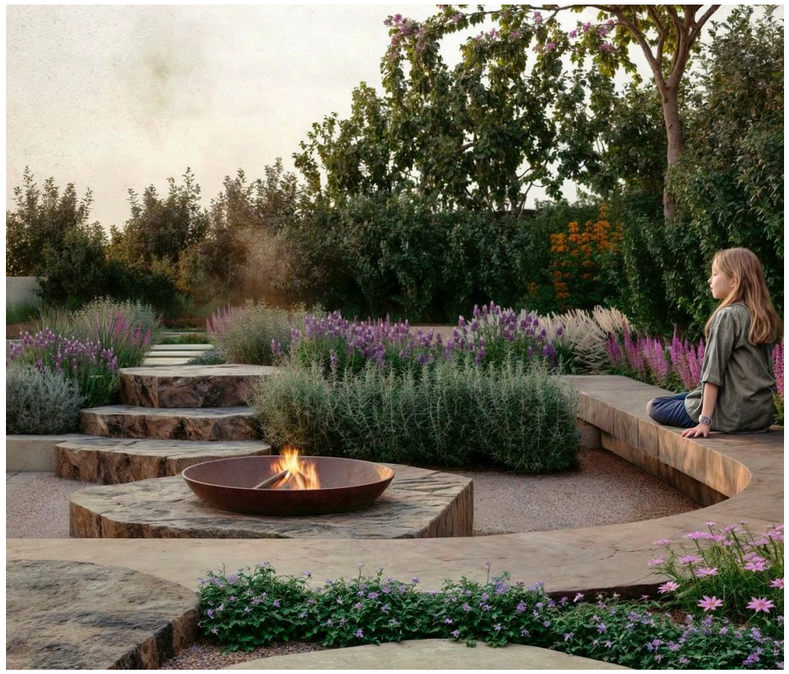
VENDIBLE: 69% / NO VENDIBLE 31%

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

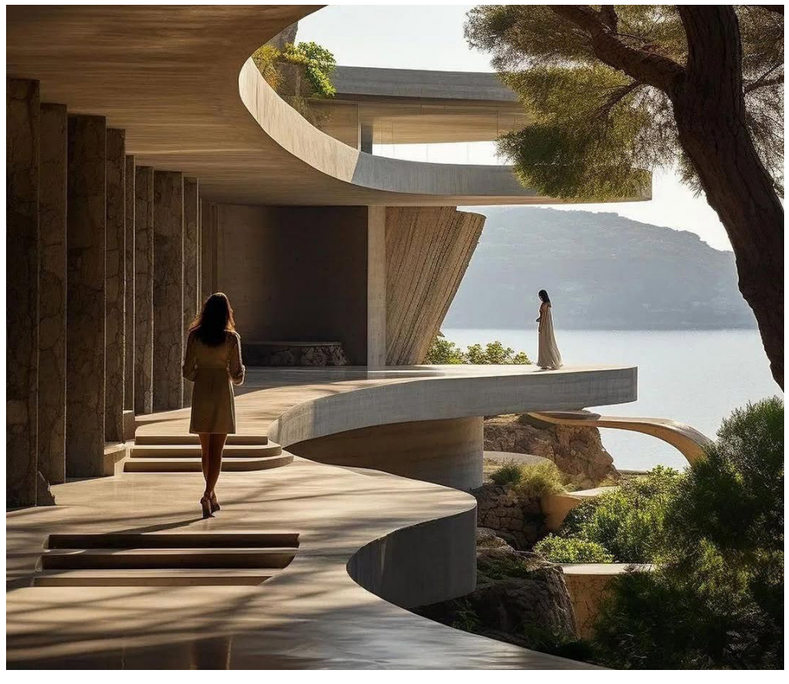
LANDSCAPING











WOWLongevity Hotel by DNA

LANDSCAPING



Entornos cubiertos de vegetación mediterránea





Caídas de agua y riachuelos rodeados de vegetación



Patios interiores de vegetación tropical

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

SOTANO _ AMENIDADES











PLANTA SOTANO
Area Bruta: 10 950.00 m²

Lobby, Recepción & Lounge	600.00 m²
Restaurante & Terrazas cubiertas	900.00 m²
Cocinas y B.O.H.	450.00 m²
Wellness & Saunas	500.00 m²
Longevity Clinic & Labs	1 200.00 m²
Fitness, Yoga, Performance Lab	900.00 m²
Parking (210 Plazas)	700.00 m²
	5 700.00 m²

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

BACK TO THE ORIGINS











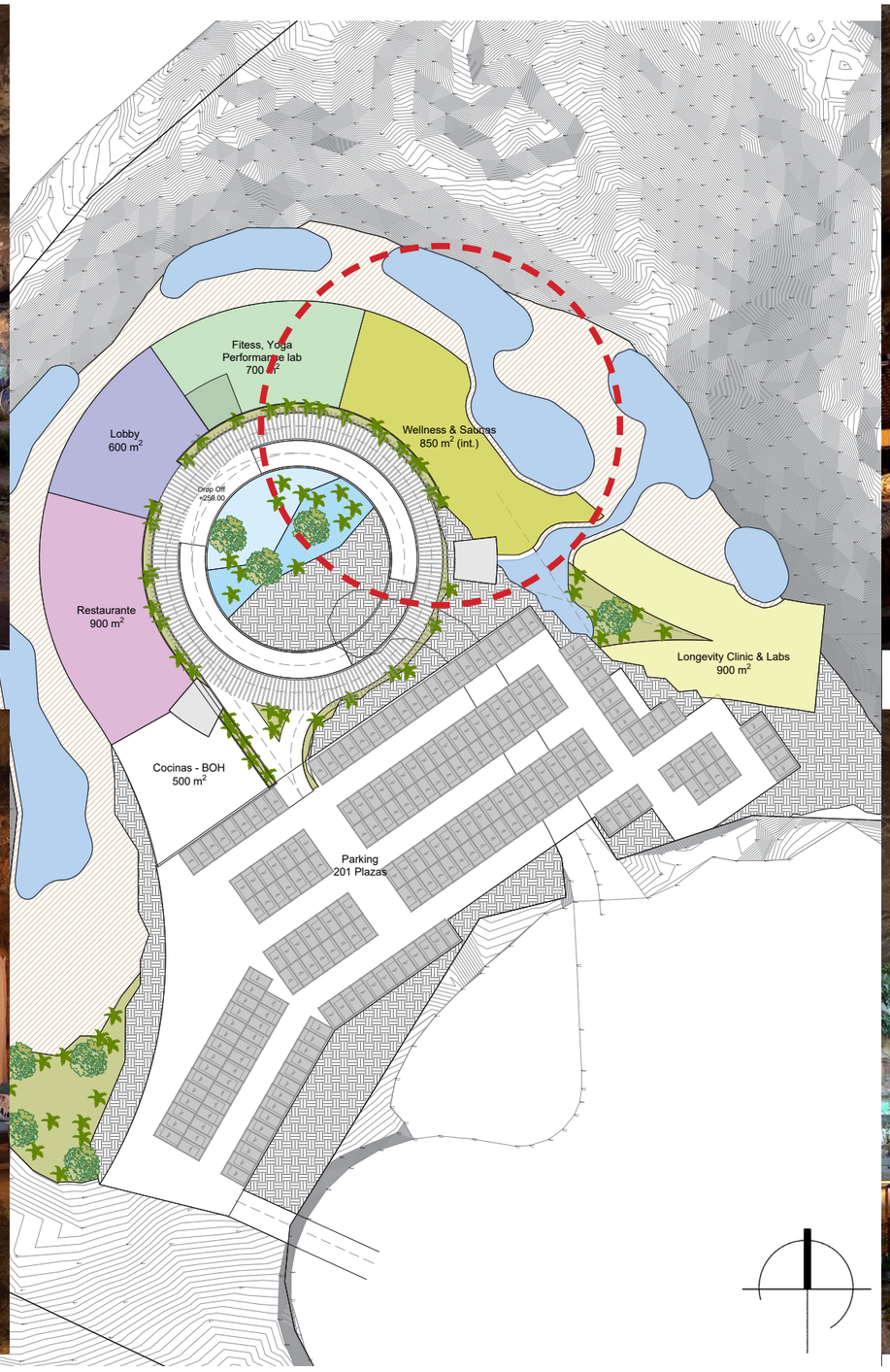


ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

ZONIFICACION_SPA











ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

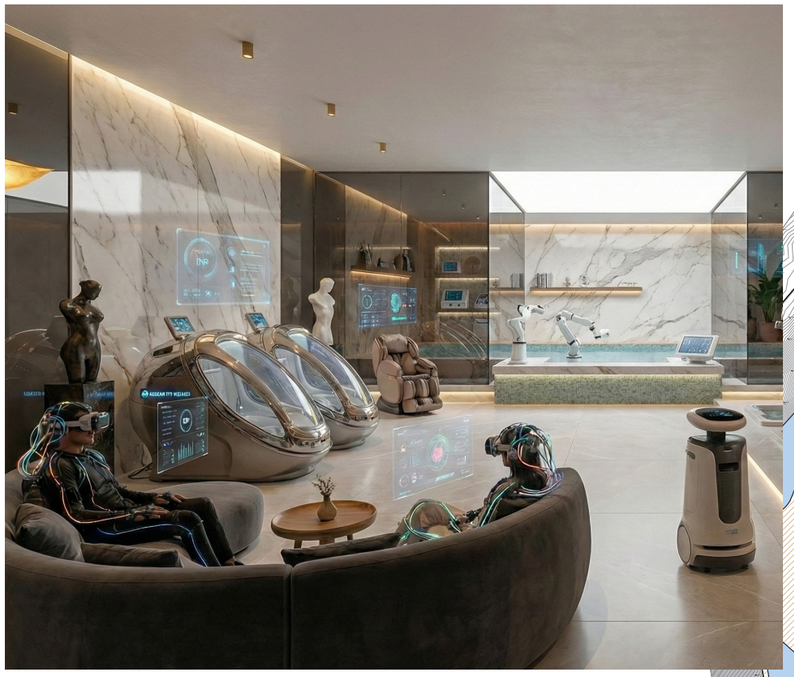
WOW Longevity Hotel by DNA

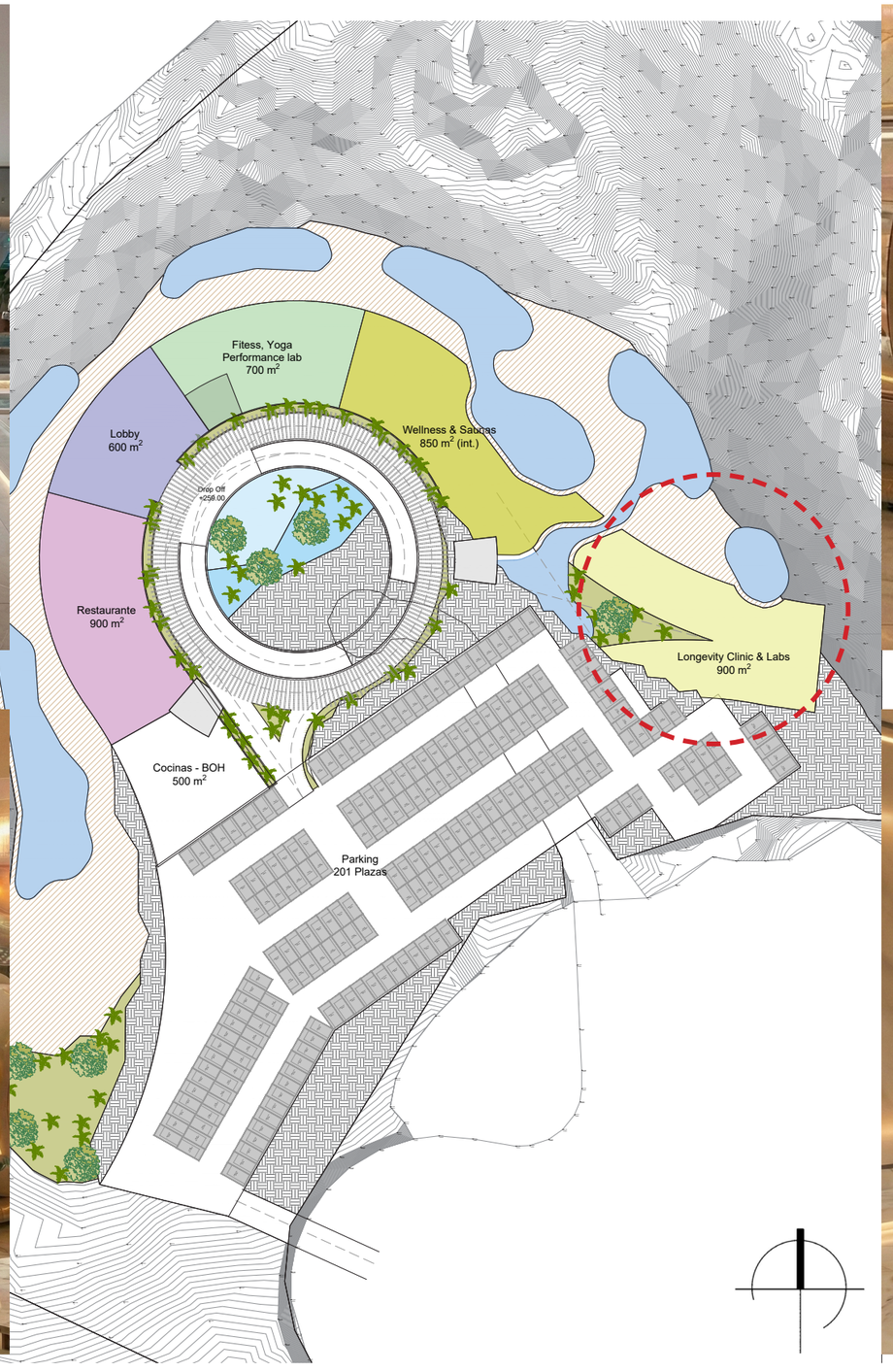
ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOWLongevity Hotel by DNA

ZONIFICACION_LONGEVITY CLINIC











ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

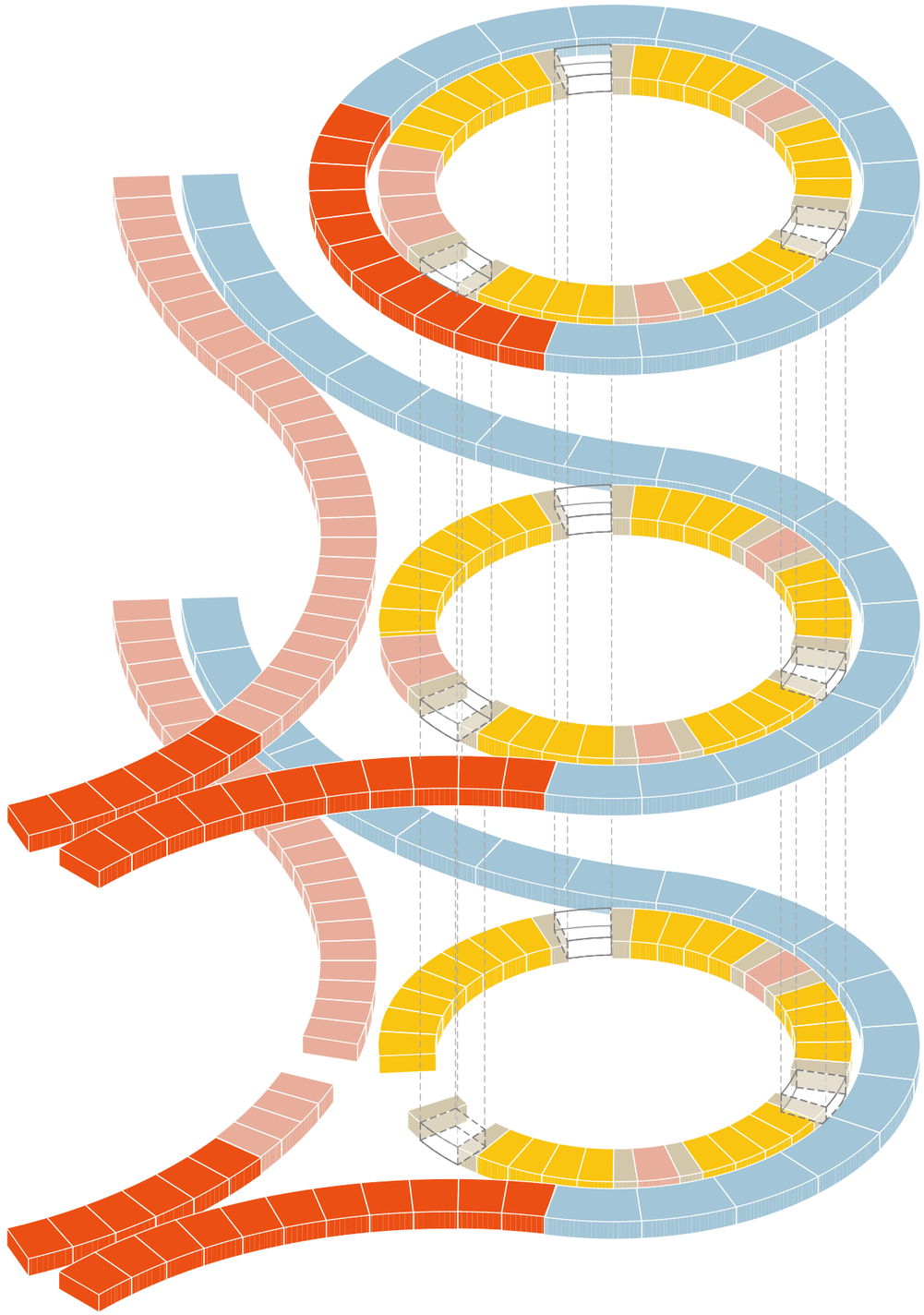
WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOWLongevity Hotel by DNA

TIPOLOGÍAS



PLANTA SEGUNDA
AREA BRUTA: 5 330.00 m²

	UNIDADES
Suite L	11
Suite M	6
Suite S	22
Compact Suite	10
Apartamentos	14

PLANTA P1
AREA BRUTA: 8 540.00 m²

	UNIDADES
Suite L	6
Suite M	40
Suite S	24
Compact Suite	10
Apartamentos	18

PLANTA PB
AREA BRUTA: 8 540.00 m²

	UNIDADES
Suite L	6
Suite M	40
Suite S	24
Compact Suite	10
Apartamentos	18

TOTAL UNIDADES

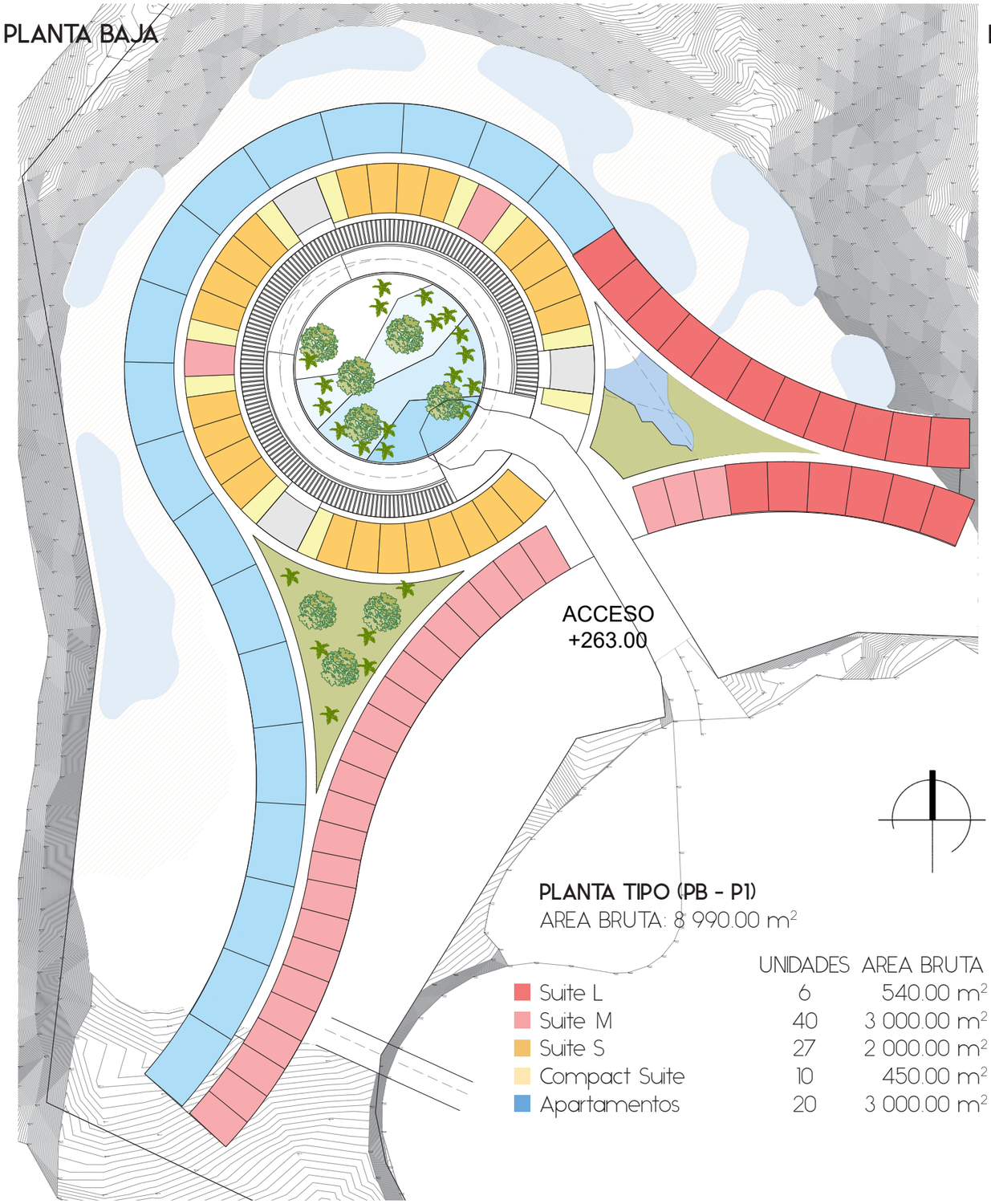
	UNIDADES
Suite L	45
Suite M	80
Suite S	70
Compact Suite	30
Apartamentos	50

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

PLANTAS

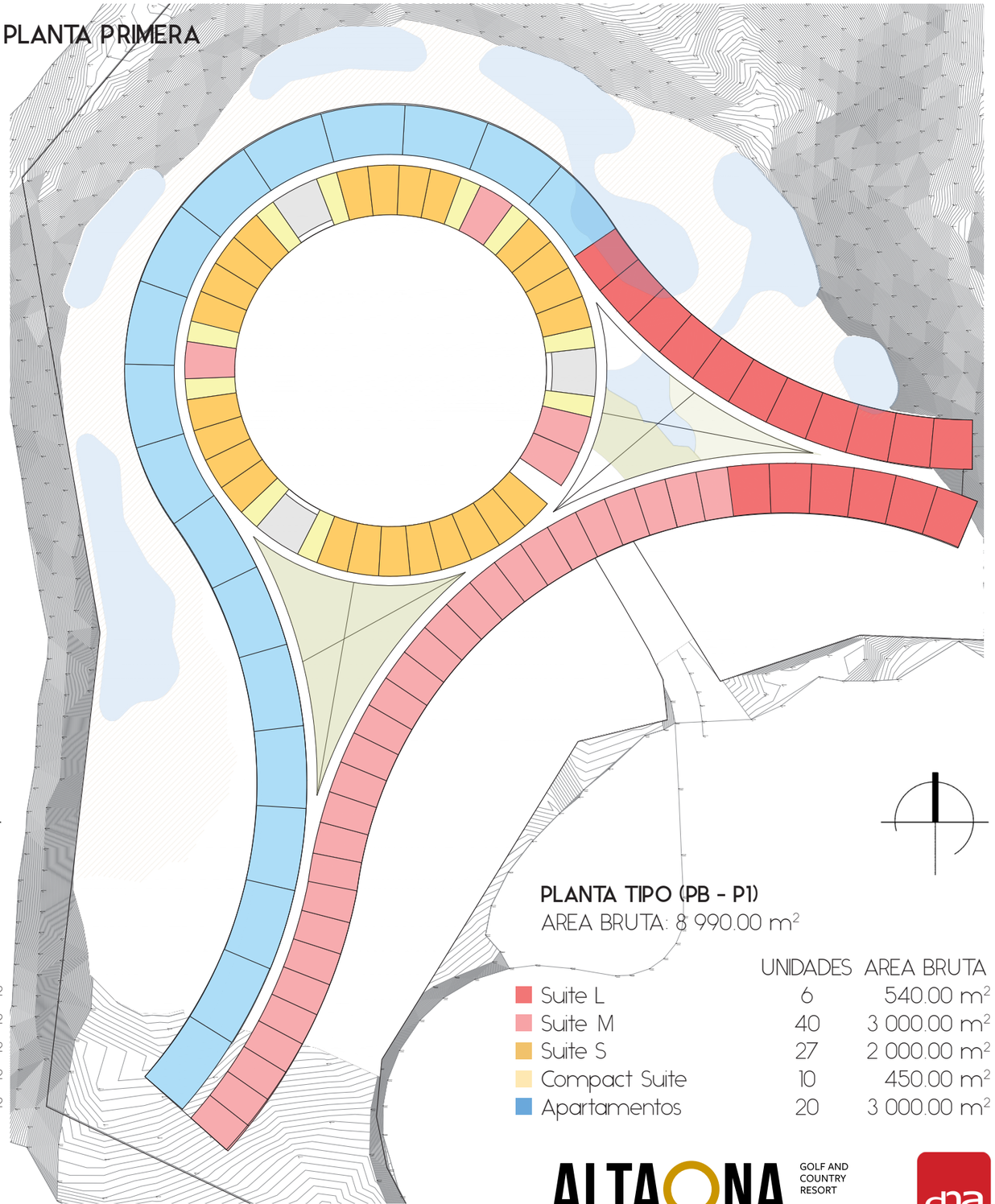
PLANTA BAJA



PLANTA TIPO (PB - P1)
AREA BRUTA: 8 990.00 m²

	UNIDADES	AREA BRUTA
Suite L	6	540.00 m²
Suite M	40	3 000.00 m²
Suite S	27	2 000.00 m²
Compact Suite	10	450.00 m²
Apartamentos	20	3 000.00 m²

PLANTA PRIMERA



PLANTA TIPO (PB - P1)
AREA BRUTA: 8 990.00 m²

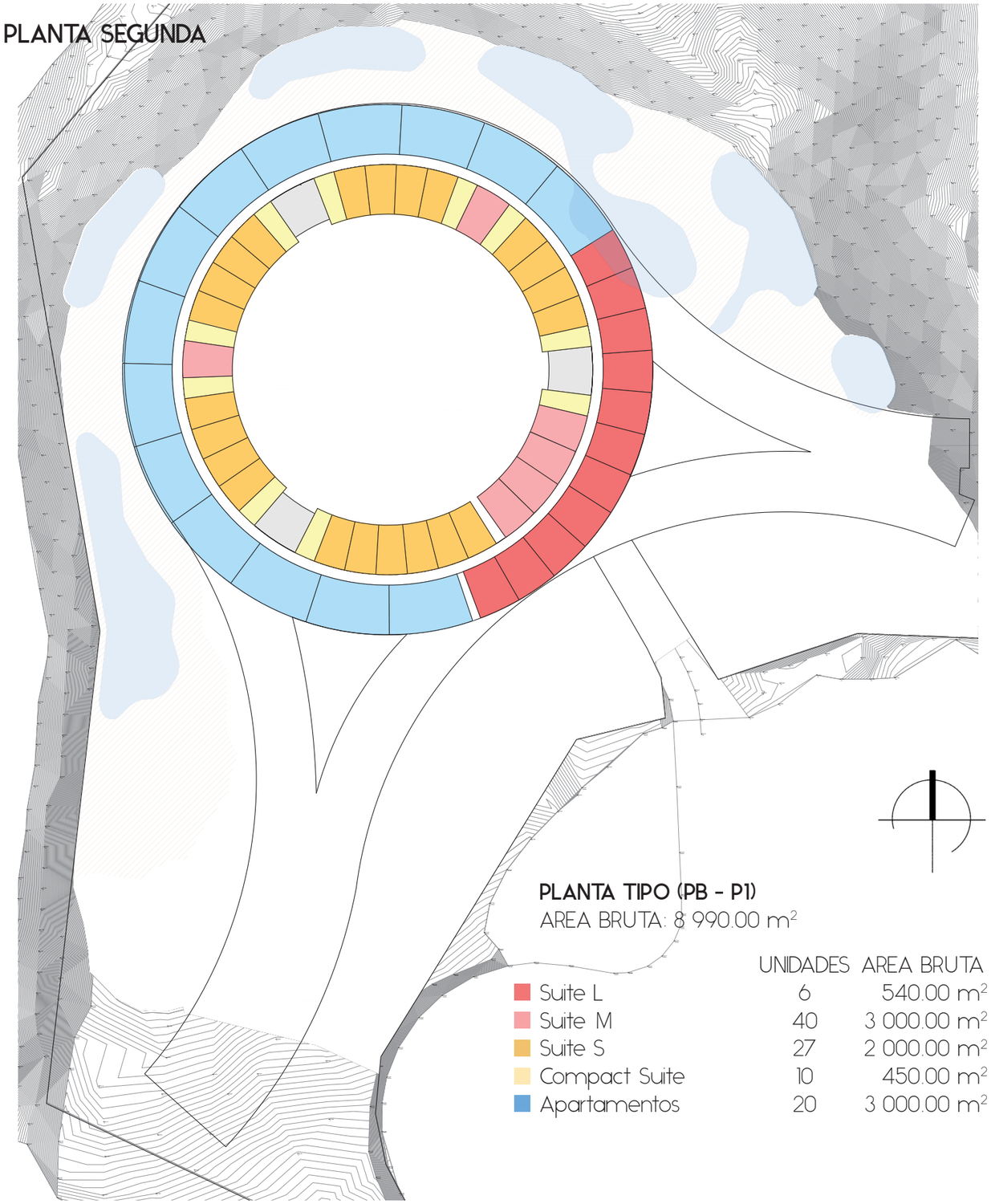
	UNIDADES	AREA BRUTA
Suite L	6	540.00 m²
Suite M	40	3 000.00 m²
Suite S	27	2 000.00 m²
Compact Suite	10	450.00 m²
Apartamentos	20	3 000.00 m²

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

PLANTAS

PLANTA SEGUNDA



PLANTA TIPO (PB - P1)

AREA BRUTA: 8 990.00 m²

	UNIDADES	AREA BRUTA
Suite L	6	540.00 m²
Suite M	40	3 000.00 m²
Suite S	27	2 000.00 m²
Compact Suite	10	450.00 m²
Apartamentos	20	3 000.00 m²



WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA

GOLF AND
COUNTRY
RESORT

SPORTS & WELLNESS

dna
BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

CUBIERTA_ACTIVIDADES HOLÍSTICAS



ACTIVIDADES
WELLNESS
Areas de yoga,
meditación,
mindfullness



BIOFARM
Huertos ecológicos





DEPORTE
Recorridos de Jogging
en cubierta

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

ALTAONA

GOLF AND COUNTRY RESORT

SPORTS & WELLNESS



WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAONA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW Longevity Hotel by DNA

ALTAOLIA GOLF AND COUNTRY RESORT SPORTS & WELLNESS

dna BARCELONA

WOW LONGEVITY HOTEL CONCEPT DESIGN

by DNA



dna BARCELONA

ALTAONA

GOLF AND
COUNTRY
RESORT

SPORTS & WELLNESS